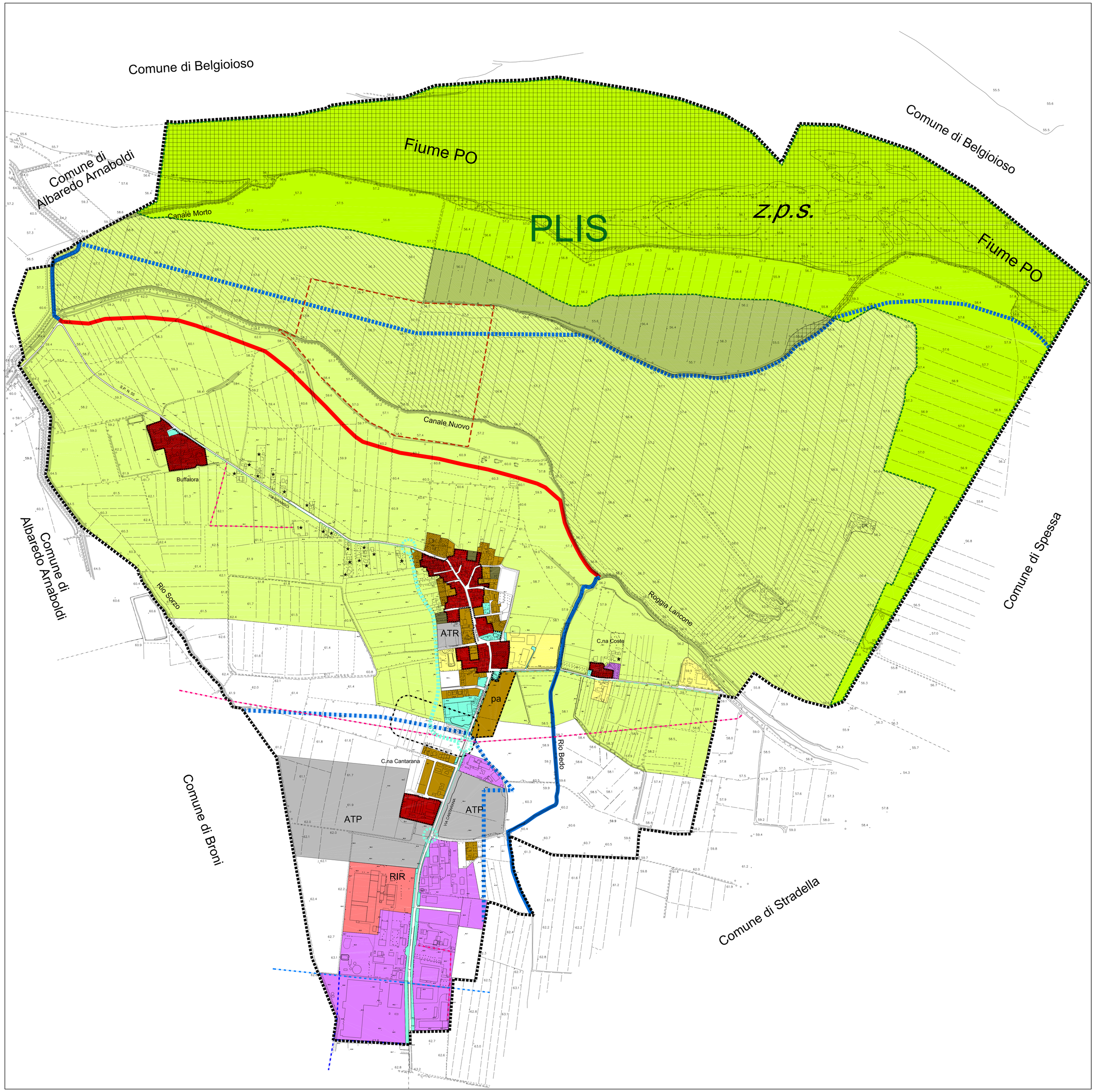

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI
- CONFINE COMUNALE

PIANO DELLE REGOLE
- Perimetro degli ambiti di antica formazione
- Ambiti dei nuclei di antica formazione
- Ambiti speciali dei nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto urbano consolidato di completamento
- Ambiti speciali del tessuto urbano consolidato di completamento
- pa — Piani attuativi a destinazione residenziale in atto
- Ambiti a verde privato
- Ambiti speciali a verde privato
- Ambiti del tessuto urbano consolidato produttivo di completamento
- Ambiti speciali del tessuto urbano consolidato produttivo di completamento
- RIR — Ambiti del tessuto urbano consolidato produttivo di completamento con presenza di industrie a R.I.R.
- Ambiti agricoli normali
- Ambiti agricoli delle aziende agricole esistenti
- 1★ — Edifici non destinati all'attività agricola ubicati in fascia C di progetto del PAI
- Ambiti agricoli di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi
- TR — Ambiti agricoli di consolidamento dei caratteri naturalistici e area turistico ricreativa
- Ambiti agricoli di elevato contenuto naturalistico non soggetti a trasformazione urbanistica
- PLIS — Parco Locale di Interesse Sovracomunale del Po

PREVISIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO
- Ambiti di Trasformazione

PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI
- Ambiti per i servizi e gli impianti tecnologici

FASCE DI RISPETTO E LIMITI DI ARRETRAMENTO
- Limite di arretramento della fascia di rispetto stradale
- Limite della fascia di rispetto cimiteriale
- Tracciato elettrodotto
- Tracciato metanodotto
- Tracciato oleodotto

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA
- PAI: limite tra la fascia A e la fascia B
- PAI: limite tra la fascia B e la fascia C
- PAI: limite esterno della fascia C
- PAI: limite di progetto tra la fascia B e la fascia C

Le classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica sono contenute negli specifici elaborati allegati al presente PGT; tali elaborati costituiscono parte integrante e sostanziale delle previsioni complessive del POT stesso.

VINCOLI PAESAGGISTICI e AMBIENTALI
- D.Lgs. 42/2004 - Art. 142 comma 1, lettera c) corsi d'acqua e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
  Ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - Art. 142 comma 2 le aree che alla data del 06.09.1985 ...omissis... restano escluse dall'applicazione del vincolo
- z.p.s. — Zona di Protezione Speciale IT2080701 Po da Albaredo Arnaboldi ad Arena Po

PIANO CAVE PROVINCIALE
- ATE g92 previsto dal P.C.P. Pavia

COMUNE DI **SAN CIPRIANO PO** PROVINCIA DI **PAVIA**

PGT Piano Governo Territorio

VAR 2018

PROGETTISTA
Arch. Stefania CARPINO

AUTORITA' PROPONENTE
IL SINDACO Marco PARAVELLA

PdR Piano delle Regole

DISCIPLINA DELLE AREE DEL PIANO DELLE REGOLE: INTERO TERRITORIO

08

SCALA 1:5.000